

ACCORDO DI COLLABORAZIONE

Il giorno 25 settembre 2009

Tra

ANCE LA SPEZIA, d'ora innanzi denominata ANCE, rappresentata dal suo Presidente pro-tempore Marco Ferramosca, assistito dal Direttore Paolo Faconti;

e

A.R.C.A.L. - Associazione Regionale delle Cooperative di Abitazione Liguri aderente alla Lega delle Cooperative - rappresentata dal suo Presidente Luciana Arcangeli;

e

F.I.L.L.E.A. – C.G.I.L. -, Sindacato Territoriale di La Spezia, rappresentata dal Segretario Gen. Terr. Sig. Roberto Canale;

F.I.L.C.A. – C.I.S.L. -, Sindacato Territoriale di La Spezia, rappresentata dal Segretario Gen. Terr. Sig. Salvatore Ristagno;

Fe.N.E.AL. – U.I.L. -, Sindacato Territoriale di La Spezia, rappresentata dal Segretario Gen. Terr. Sig. Fabrizio Tassara;

qui di seguito denominate congiuntamente le Parti

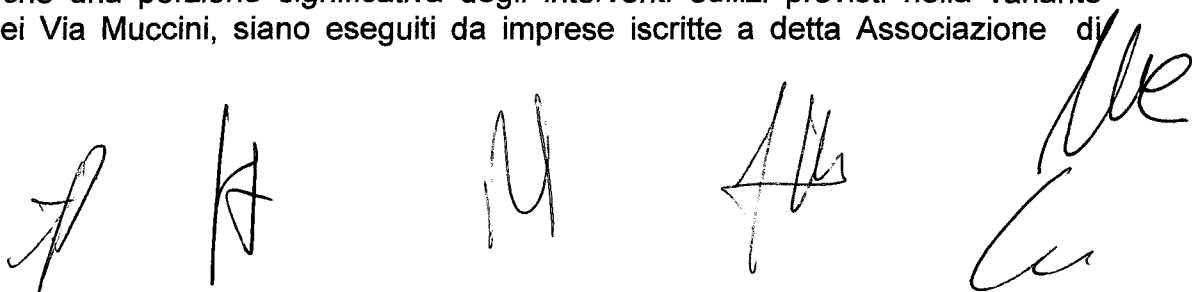
Premesso

che ANCE e le Organizzazioni Sindacali dei lavoratori dell'edilizia lo scorso 3 aprile, hanno presentato alle amministrazioni comunali il documento **Proposte per fronteggiare la crisi**, il quale contiene specifiche richieste riguardanti, anche interventi di trasformazione del territorio per la cui l'esecuzione sia necessario la stipula di accordi negoziali fra l'ente locale e l'operatore immobiliare;

che l'Amministrazione Comunale di Sarzana ha sottoscritto in data 10 aprile con le associazioni di categoria e le organizzazioni sindacali dei lavoratori il **Patto per lo Sviluppo**, con il quale si è impegnata a creare le condizioni affinché gli operatori immobiliari dialoghino e collaborino in termini costruttivi con gli operatori economici locali, sempre nel rigoroso rispetto della logica del libero mercato;

che l'andamento della crisi economica che nei mesi scorsi aveva indotto la pubblica amministrazione e le parti sociali ad intervenire in varie forme e attivare molteplici iniziative, sta confermando tutta la gravità che era stata evidenziata;

che ARCAL nello spirito del *Patto per lo Sviluppo per la città di Sarzana* ha concordato con ANCE che una porzione significativa degli interventi edilizi previsti nella variante urbanistica dei Via Muccini, siano eseguiti da imprese iscritte a detta Associazione di Costruttori;



che ARCAL , ANCE e le Organizzazioni Sindacali dei lavoratori edili condividono l'opinione che la cantierizzazione in tempi brevi delle opere previste dalla variante di Via Muccini possa costituire una occasione importante per contenere la crisi economica ed occupazionale che ha colpito il settore edile;

TUTTO CIO' PREMESSO

Concordano quanto segue:

Articolo uno

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente protocollo d'intesa.

Articolo due

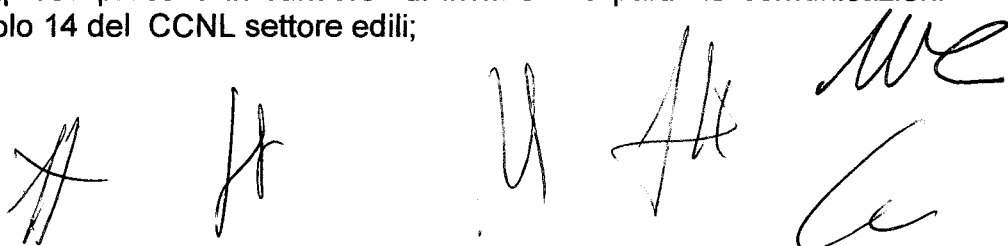
Le parti, ciascuno per quanto di propria competenza, in sede di realizzazione dell'intervento previsto in Via Muccini, si impegnano a richiedere alle imprese esecutrici di

1. presentare all'Amministrazione Comunale:

notifica preliminare di cui all'articolo 99 del decreto legislativo 81/2008 - Testo Unico in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro- elaborata conformemente all'allegato XII di detto decreto-, la quale dovrà essere contestualmente inviata anche al CPT della Spezia;

documentazione comprovante che l'assuntore dei lavori sia in possesso dell'idoneità tecnico professionale, così come previsto ed esplicitato dagli articoli 89 e 90 nonché dall'allegato XVII del Testo Unico sopra menzionato;

2. considerare la Cassa Edile Spezzina, la Scuola Edile Spezzina e il Comitato Paritetico Territoriale, ovviamente per le rispettive attribuzioni e limiti, partner privilegiati per la realizzazione del progetto;
3. richiedere a tutte le imprese presenti in cantiere di dotare il personale operaio del tesserino di riconoscimento rilasciato gratuitamente dalla Cassa Edile Spezzina di Mutualità e Assistenza;
4. inserire nei contratti di appalto l'obbligo a carico dell'assuntore dei lavori (impresa principale), di iscrivere il personale operaio sin dal primo giorno di lavoro alla più volte citata Cassa Edile Spezzina o in alternativa dimostrare, sempre alla stessa, la corretta applicazione del dettato dell'articolo 21 del CCNL settore Edili in materia di trasferta; impegno che dovrà essere esteso alle imprese edili subappaltatrici;
5. richiedere alle imprese presenti in cantiere di inviare alle parti le comunicazioni previste dall'articolo 14 del CCNL settore edili;



6. richiedere all'appaltatore ed ai subappaltatori di dimostrare, al momento d'ingresso in cantiere, trimestralmente e in occasione del pagamento della rata di saldo, il rispetto della regolarità contributiva nei confronti di Inps, Inail e Cassa Edile, la quale sarà effettuata dalla Cassa Edile Spezzina, ciò anche al fine del rispetto della normativa prevista dalla contrattazione collettiva provinciale.

In caso di mancata regolarità contributiva, la Cassa Edile Spezzina provvederà ad invitare l'impresa a regolarizzare la propria posizione entro un termine non superiore a quindici giorni, trascorsi i quali procederà a segnalare l'inadempienza all'Amministrazione Comunale per gli eventuali provvedimenti sospensivi dell'efficacia del titolo abilitativo e al Committente il quale sospenderà i pagamenti in attesa di liberatoria rilasciata dall'ente paritetico.

Il Committente, inoltre, sempre con cadenza trimestrale, dovrà richiedere all'appaltatore e, per suo tramite, ai subappaltatori, l'elenco dei lavoratori occupati nel cantiere, il quale sarà inviato all'Amministrazione Comunale ed alla Cassa Edile Spezzina;

7. di attestare direttamente o, per delega il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, di aver assunto la documentazione comprovante la regolarità contributiva ed assicurativa (DURC) di tutti i soggetti operanti in cantiere, all'atto del loro ingresso nel cantiere stesso, tramite la dichiarazione di cui all'articolo 25 comma 1 lettera b) del DPR 6 giugno 2001, n. 380, relativa alla richiesta del rilascio del certificato di agibilità del fabbricato, alla quale sia allegata una dichiarazione ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000.

Articolo tre

Le parti concordano di rincontrarsi entro quattro mesi dalla sottoscrizione della presente intesa per valutare lo stato di avanzamento del progetto, con particolare riferimento alla sicurezza e igiene nei luoghi di lavoro.

Articolo quattro

Le parti, infine, concordano di inviare la presente intesa all' Amministrazione Comunale di Sarzana, in quanto attuativa del più volte citato *Patto per lo Sviluppo*.

Letto, confermato e sottoscritto.

per Fe.N.E.A.L. - U.I.L.

per F.I.L.C.A. - C.I.S.L.

per F.I.L.L.E.A. - C.G.I.L.

per ANCE LA SPEZIA

per A.R.C.A.L.